

Ubytovací řád:

1. Ubytovací řád se vztahuje na všechny osoby v zařízení ubytované a je pro tyto osoby závazný.
2. Rezervace: pokoj nebo celý objekt si můžete rezervovat telefonicky nebo emailem. Od nás obratem obdržíte potvrzení rezervace a číslo účtu. Jestliže se neuskuteční platba zálohy do daného termínu, můžeme zamluvený termín nabízet jiným zájemcům.
3. Majitel objektu si v případě nutnosti vyhrazuje právo zrušit objednané ubytování. V případě, že objednaný objekt nebude k dispozici z důvodu nepředvídaných událostí, bude objednavateli vrácena celá uhrazená částka.
4. Ubytovaní začíná prvním sjednaným dnem (neděle) po 16.00 hod a končí posledním sjednaným dnem v dopoledních hodinách, nejpozději do 11.00 hod, není-li předem dohodnuto jinak.
5. Ubytované osoby obdrží v den nástupu klíče od pokoje, lyžárny a vchodu, které při ukončení pobytu vrátí majiteli objektu. Při ztrátě klíče je majitelem účtována ubytovanému finanční náhrada ve výši hodnoty nové vložky zámku.
6. **Při předání klíčů je třeba zaplatit vratnou kauci ve výši 500,-Kč za pokoj, popř. 2.000,-Kč za celý objekt (bude na konci pobytu vrácena).** Jestliže nebude kauce předána, může být předání objektu odepřeno. Ubytovaný ručí za všechny jím nebo jeho spolunájemníky způsobené škody. To stejné platí, jestliže nemůže být objekt předán následujícím nájemníkům. Škody mohou být zúčtovány z kauce.
7. Objekt je zapotřebí starostlivě udržovat, zvláště pak společné prostory. Ubytovaný je povinen pokoj/objekt předat majiteli ve stavu, v jakém jej v době nástupu převzal. V opačném případě mu bude účtována cena za úklid ve výši 500,-Kč. Případné závady je povinen bezodkladně hlásit majiteli objektu, vážné nebo nebezpečné závady ihned.
8. Ve všech vnitřních prostorách platí přísný zákaz kouření, používání otevřeného ohně včetně plynových vařičů a přímotopných elektrických spotřebičů.
9. Je zakázáno jakýmkoli způsobem zasahovat do elektrických a jiných zařízení nebo jimi manipulovat jiným než obvyklým a bezpečným způsobem nebo jinak než v souladu s platnými předpisy.
10. Je zakázáno vstupovat do prostor, kam není nepovolaným osobám vstup povolen. Pohyb nesamostatných dětí po objektu a schodišti je povolen pouze pod dohledem zákonného zástupce nebo jiné oprávněné osoby.
11. S ohledem na ostatní ubytované platí denně v době od 22:00 hod. do 07:00 hod. v objektu noční klid. **Není dovoleno dovnitř vodit ani uvnitř přechovávat domácí ani jiná zvířata.**
12. Lyže a další sportovní výstroj lze ukládat do společných prostor poskytnutých v garáži u objektu.
13. Zákaz přenášení zařízení a předmětů z kuchyně na pokoje a naopak.
14. Vstup neubytovaných osob je povolen pouze po dohodě s majitelem
15. Majitel má právo v kteroukoli dobu objekt zkontrolovat a v případě závažného porušení ubytovacího řádu nebo jiných obecně závazných právních předpisů, si vyhrazuje právo ubytovaného okamžitě a bez náhrady vyloučit.
16. Pronajimatel nepřebírá žádnou odpovědnost za škody a úrazy vzniklé na osobách či jejich majetku po dobu pobytu. (krádeže, ztráty, nehody, úrazy apod.)
17. Smlouva je bez dokladu o zaplacení zálohy neplatná.
18. Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Obě strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.